

Протокол № 139
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности на земельные участки

г. Калининск

«31» марта 2022 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

М.В. Коваль
Е.Н. Умришова
В.В. Орлова
С.Н. Сигачева
Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «04» апреля 2022 г. по продаже права собственности на земельные участки, на следующий лоты:

Лот № 1

земельный участок, площадью 54 760 (пятьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят) кв.м, расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского МО (земельный участок расположен примерно в 7,7 км. от с. Симоновка по направлению на юго-запад на поле площадью 120 га пашни),

кадастровый номер 64:15:210512:241;

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании земельного участка: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 345 000 (триста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 10 350 (десять тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 2

земельный участок площадью 28 576 (двадцать восемь тысяч пятьсот семьдесят шесть) кв.м;

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского МО (земельный участок расположен примерно в 15,55 км. от с. Сергиевка по направлению на северо-запад).

кадастровый номер 64:15:010103:219;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

ограничения в использовании: нет.

разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 5 400 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 1 не подано не одной заявки. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту № 1 в связи с отсутствием заявок - признан несостоявшимся.

3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 2 подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Ященко Евгения Сергеевна действующая за ООО «Сергиевское» ОГРН 1086438000274 на основании доверенности 64 АА3209287 удостоверенной Щербининой Л.В. нотариусом г. Калининска и Калининского района Саратовской области, зарегистрированной в реестре за № 64/361-н/64-2020-1-308. Заявка подана претендентом 21 февраля 2022 года.	180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей, платежное поручение № 276 от 21.02.2022 года	2

Вследствие того, что на лот № 2 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельных участков Ященко Евгении Сергеевне отказано.

4. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельных участков, назначенный на 04 апреля 2022 года признать несостоявшимся, так как на лот № 2, подана только одна заявка от Ященко Евгении Сергеевны.

5. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении

административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 2.

7. Направить ООО «Сергиевское» три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по Лоту № 2 в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельных участков.

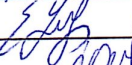
Председатель аукционной комиссии

_____  **М.В. Лобазова**

Заместитель председателя аукционной комиссии

_____  **Е.В. Ильяшенко**

Члены аукционной комиссии

_____ 	М.В. Коваль
_____ 	Е.Н. Умришова
_____ 	В.В. Орлова
_____ 	С.Н. Сигачева
_____ 	Г.В. Сагалаева