

Протокол № 132
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности на земельные участки

г. Калининск

«25» февраля 2022 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

М.В. Коваль
Е.Н. Умришова
В.В. Орлова
Н.С. Евтушенко
Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «01» марта 2022 г. по продаже права собственности на земельные участки, на следующий лоты:

Лот № 1

земельный участок общей площадью 288501 (двести восемьдесят восемь тысяч пятьсот один) квадратный метр кадастровый номер **64:15:010108:223** расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского МО (земельный участок расположен примерно в 12, 71 км. от с. Сергиевка по направлению на северо-запад).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании земельного участка: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 1 816 000 (один миллион восемьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 54 480 (пятьдесят четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 2

земельный участок общей площадью 225991 (двести двадцать пять тысяч девятьсот девяносто один) квадратный метр;

кадастровый номер **64:15:000000:8558**

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского МО (земельный участок расположен примерно в 11,48 км. от с. Сергиевка по направлению на северо-запад).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании земельного участка: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 1 423 000 (один миллион четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 42 690 (сорок две тысячи шестьсот девяносто) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 1 и Лот № 2 подано только по одной заявке, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Ященко Евгения Сергеевна действующая за ООО «Сергиевское» ОГРН 1086438000274 на основании доверенности 64 АА3209287 удостоверенной Щербининой Л.В. нотариусом г. Калининска и Калининского района Саратовской области, зарегистрированной в реестре за № 64/361-н/64-2020-1-308. Заявка подана претендентом 07 февраля 2022 года.	1 816 000 рублей, платежное поручение № 162 от 03.02.2022 года	1
	Ященко Евгения Сергеевна действующая за ООО «Сергиевское» ОГРН 1086438000274 на основании доверенности 64 АА3209287 удостоверенной Щербининой Л.В. нотариусом г. Калининска и Калининского района Саратовской области, зарегистрированной в реестре за № 64/361-н/64-2020-1-308. Заявка подана претендентом 07 февраля 2022 года.	1 423 000 рублей, платежное поручение № 163 от 03.02.2022 года	2

Вследствие того, что на лот № 1 и Лот № 2 от претендентов поступило только по одной заявке, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельных участков Ященко Евгении Сергеевне отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении

административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельных участков, назначенный на **01 марта 2022 года** признать несостоявшимся, так как на **лот № 1 и на лот № 2**, подано только по одной заявке от Ященко Евгении Сергеевны.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по **Лоту № 1 и по Лоту № 2**.

6. Направить ООО «Сергиевское» три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по **Лоту № 1 и Лоту № 2** в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельных участков.

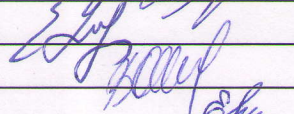
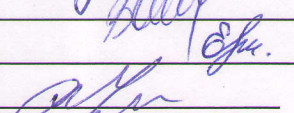
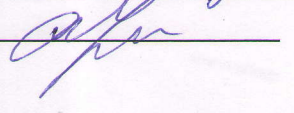
Председатель аукционной комиссии

 **М.В. Лобазова**

Заместитель председателя аукционной комиссии

 **Е.В. Ильяшенко**

Члены аукционной комиссии:

	М.В. Коваль
	Е.Н. Умришова
	В.В. Орлова
	Н.С. Евтушенко
	Г.В. Сагалаева