

Протокол № 137
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельных участков

г. Калининск

«18» марта 2022 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

М.В. Коваль
С.Н. Сигчева
Е.Н. Умришова
В.В. Орлова
Н.С. Евтушенко
Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «22» марта 2022 г. по продаже права собственности на земельные участки, на следующий лоты:

Лот № 1

земельный участок общей площадью 40748 (сорок тысяч семьсот сорок восемь) квадратных метров кадастровый номер **64:15:010201:214** расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского МО (земельный участок расположен примерно в 14,65 км. от с. Сергиевка по направлению на северо-запад).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании земельного участка: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 257 000 (двести пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 7 710 (семь тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек.

Лот № 2

земельный участок общей площадью 61840 (шестьдесят одна тысяча восемьсот сорок) квадратных метров;

кадастровый номер **64:15:010205:226**

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского МО земельный участок расположен примерно в 6,23 км. от с. Сергиевка по направлению на северо-запад (земли Сергиевского МО) к юго-западу от земельного участка с кадастровым номером 64:15:010205:226.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании земельного участка: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 389 000 (триста восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 11 670 (одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 1 и Лот № 2 подано только по одной заявке, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Ященко Евгения Сергеевна действующая за ООО «Сергиевское» ОГРН 1086438000274 на основании доверенности 64 АА3209287 удостоверенной Щербининой Л.В. нотариусом г. Калининска и Калининского района Саратовской области, зарегистрированной в реестре за № 64/361-н/64-2020-1-308. Заявка подана претендентом 21 февраля 2022 года.	257 000 рублей, платежное поручение № 277 от 21.02.2022 года	1
	Ященко Евгения Сергеевна действующая за ООО «Сергиевское» ОГРН 1086438000274 на основании доверенности 64 АА3209287 удостоверенной Щербининой Л.В. нотариусом г. Калининска и Калининского района Саратовской области, зарегистрированной в реестре за № 64/361-н/64-2020-1-308. Заявка подана претендентом 21 февраля 2022 года.	389 000 рублей, платежное поручение № 278 от 21.02.2022 года	2

Вследствие того, что на лот № 1 и Лот № 2 от претендентов поступило только по одной заявке, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельных участков Ященко Евгении Сергеевне отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района

Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельных участков, назначенный на **22 марта 2022 года** признать несостоявшимся, так как на **лот № 1** и на **лот № 2**, подано только по одной заявке от Ященко Евгении Сергеевны.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по **Лоту № 1** и по **Лоту № 2**.

6. Направить ООО «Сергиевское» три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по **Лоту № 1** и **Лоту № 2** в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельных участков.

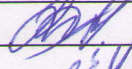
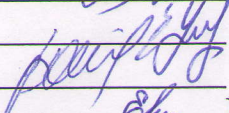
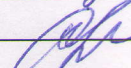
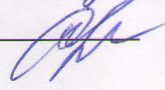
Председатель аукционной комиссии

 **М.В. Лобазова**

Заместитель председателя аукционной комиссии

 **Е.В. Ильяшенко**

Члены аукционной комиссии:

	С.Н. Сигачева
	М.В. Коваль
	Е.Н. Умришова
	В.В. Орлова
	Н.С. Евтушенко
	Г.В. Сагалаева